



J A A R V E R S L A G 2019

Stichting Podium Oost

Oudwijkerdwardsstraat 148, 3581 LJ Utrecht

telefoon: 030 – 258 19 94

info@podiumoostutrecht.nl

Inhoudsopgave

	blz.
1. Voorwoord	
- Sociaal jaarverslag van het bestuur	3 - 7
2. Podium Oost	8 - 9
- Geschiedenis van Podium Oost	
- Stichtingsbestuur	
- Personeel	
3. Stichtingsbestuur, projectteams en beroepskrachten	9
- Activiteiten	
- Projectteams	
- Team Podium Oost	
4. Verslag van de projectteams	
4.1 Communicatie	10
4.2 Beheer, zorg, financiën en fondsenwerving	10
4.3 Vrijwilligers/stagiaires	11
4.4 Programmering cultureel programma	11 - 12
4.5 Gebouw en beheer	13
-	

Sociaal jaarverslag van het bestuur.

1. Voorwoord

Stichting Podium Oost is een initiatief van buurtbewoners die geloven, dat het Buurthuis Oudwijk een essentiële betekenis heeft voor de sociale cohesie in de buurt. Na het besluit van de Gemeente Utrecht om buurthuis Oudwijk in bestaande opzet te sluiten, werkt de stichting vanaf 1 augustus 2013 aan een zelfstandige buurtonderneming, die voornamelijk draait op de inzet van vrijwilligers.

Podium Oost wil zich de komende jaren verder ontwikkelen tot een volwassen podium voor sociale en culturele activiteiten in Utrecht Oost. Podium Oost gaat daarmee verder dan het traditionele buurthuis, maar verliest de gebruikers van oudsher niet uit het oog.

Dankzij de inzet van ruim 70 vrijwilligers kan Podium Oost zeven dagen in de week zijn deuren geopend hebben voor de meest uiteenlopende activiteiten. Daarbij is het centrale doel steeds een beter leefklimaat te scheppen voor alle wijkbewoners. In de praktijk gebeurt dat door wijkbewoners activiteiten aan te bieden waar in maatschappelijke of culturele zin behoefte aan is; vraaggericht. Omdat deze activiteiten doorgaans meer kosten dan ze opleveren, biedt Podium Oost ook ruimtes te huur aan voor activiteiten die wijkbewoners in staat stellen zich fysiek of geestelijk te ontwikkelen (bridgeclub, diverse yoga-groepen, bewegingslessen, zangkoren, meditatie, dansen etc.).

Daarnaast heeft Podium Oost de ruimtes op de bovenverdieping permanent verhuurd. De huurders zijn Stichting Odensehuis Andante en Stichting De Muziekfabriek.

De ruim 70 vrijwilligers en twee betaalde krachten (fulltime beheerder, parttime assistent-beheerder) zorgen ervoor dat Podium Oost kan blijven draaien en in 2019 ca. 42.000 bezoekers hebben mogen verwelkomend.

Terugblik 2019

In 2019 vinden er geen mutaties in het bestuur plaats.

Podium Oost kan in 2019 veel van de bestaande sociale activiteiten voortzetten voor de wijkbewoners van Utrecht Oost, zoals klaverjas, bingo, wandelgroep ouderen, Arabische en Nederlandse les, computerles. Daarnaast organiseert Podium Oost wekelijks de senioreninloop met o.a. bewegen voor ouderen, spelletjes, diverse activiteiten, computerinloop en een lunch.

Samen eten vindt tweemaal per maand plaats en de Wereldkeuken maandelijks.. Podium Oost biedt verder onderdak aan het maandelijks spreekuur van de wijkagent, wekelijks breien, de zorgdialoog en het Wijkinformatiepunt.

Daarnaast vinden er eenmalige maatschappelijke en culturele activiteiten plaats:

Maatschappelijke activiteiten

In samenwerking met de Oostkrant en met financiële ondersteuning van het Initiatievenfonds organiseert Podium Oost in 2019 twee debatten. Doel van deze debatten is wijkbewoners de gelegenheid bieden te debatteren over de wijze waarop zij invloed willen krijgen op het gemeentelijk beleid t.o.v. de wijk.

Met de organisatie van de debatten neemt Podium Oost het initiatief voor de oprichting van Platform Oost. Daarin bundelen Podium Oost, Oostkrant, wijkcoöperatie Oost voor Elkaar, en leden van de voormalige wijkraad hun krachten. De fysieke debatten vormen samen met de digitale communicatie met de wijk via het digitale platformoostvoorelkaar.nl de nieuwe vorm van wijkinvloed op het gemeentelijk beleid.

Culturele activiteiten

Eindverantwoordelijk voor alle culturele activiteiten is bestuurslid Fieke Ververgaert. De culturele activiteiten vinden met name plaats in het weekend in de voormalige sportzaal. Jaarlijks wordt er beperkt geïnvesteerd om de zaal steeds meer geschikt te maken voor deze activiteiten

Twee problemen spelen echter nog een belangrijke rol:

1. de vloer dient hoognodig te worden voorzien van een nieuwe toplaag.
2. de klimaatbeheersing van de zaal is ontoereikend bij aanwezigheid van 40 of meer personen

In 2019 heeft Podium Oost het VSB-fonds benaderd met het verzoek om een donatie te verstrekken voor de renovatie van de vloer. Het VSB heeft hierop positief gereageerd en in 2019 € 5.000 gedoneerd. De uitvoering van de werkzaamheden is in eerste instantie wat uitgesteld, omdat de verwachting was dat de renovatie van de grote zaal op korte termijn gerealiseerd zou kunnen worden. Omdat het nog steeds onduidelijk is wanneer de renovatie exact plaatsvindt is besloten om de vloer in ieder geval in de zomer 2020 te renoveren. Ook wordt onderzocht of de klimaatbeheersing kan worden verbeterd.

De culturele activiteiten worden in drie werkgroepen georganiseerd:

De werkgroep evenementen wordt aangestuurd door Fieke Ververgaert, bij de werkgroep Cultura organiseren de wijkbewoners zelf de activiteiten. In 2018 is de werkgroep Wat Oost Weet (WOW) gestart met bijeenkomsten om wetenschap laagdrempelig aan de wijk te presenteren aan de hand van actuele onderwerpen. De werkgroep WOW bestaat uit wijkbewoners, die samen met partner University College Utrecht de bijeenkomsten organiseren.

In 2019 vinden er 13 evenementen, 15 lezingen/debatten en 6 exposities plaats.

Dit alles dankzij de niet aflatende inzet van de beheerders, de vele vrijwilligers en het bestuur. Om hen te bedanken voor hun inzet nodigt het bestuur de vrijwilligers uit het nieuwjaarsconcert van Meike Veenhoven op 11 januari 2019 bij te wonen. Daarnaast organiseert Podium Oost op 20 juni 2019 een gezellige barbecue voor alle vrijwilligers en personeelsleden. Op 8 december 2019 sluit Podium Oost het jaar voor de vrijwilligers af met een kookworkshop.

Vrijwilligers

De vrijwilligers van Podium Oost zijn de spil waaromheen de onderneming draait. Zonder (voldoende) vrijwilligers geen Podium Oost. Zij zijn het sociaal kapitaal van de onderneming. Binnen het bestuur is secretaris Bruno van Veen verantwoordelijk voor vrijwilligersbeleid.

De grote vrijwilligersbijeenkomst op 18 februari 2017 onder begeleiding van vrijwilligers van de KNHM heeft geresulteerd in de oprichting van een (tijdelijke) klankbordgroep. Het doel van de klankbordgroep is het actief meedenken over overlegstructuur, beheersstructuur, verantwoordelijkheden delen, optimale betrokkenheid organiseren. De bijeenkomsten van de klankbordgroep leidt nog niet tot een volwaardig vrijwilligersberaad. Het bestuur van Podium Oost streeft ernaar dat er uiteindelijk een volwaardig vrijwilligersberaad tot stand komt.

Oostkrant

Met ingang van 1 januari 2017 is een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met Stichting Oostkrant. De samenwerking houdt in, dat binnen de Oostkrant Podium Oost een eigen katern heeft met nieuws en activiteiten van Podium Oost. De Oostkrant wordt goed bezorgd en gelezen in de wijk, waardoor de naamsbekendheid van Podium Oost is verbeterd en het aantal bezoekers is toegenomen. De samenstelling van de inhoud gebeurt door een redactiecommissie, waar voorzitter Hans Elsendoorn lid is.

Vernieuwbouw

Omdat het gebouw hard aan een renovatie toe is en in zijn huidige staat en opzet niet meer voldoet aan de eisen van Podium Oost is eind 2016 gestart met het ontwikkelen van plannen om het gebouw ingrijpend aan te passen.

Vanuit Podium Oost is hiervoor een bouwteam in het leven geroepen, onder leiding van bestuurslid Henk Mos, dat wordt ondersteund door een architect en een bouwkundig specialist (onbezoldigd). Ontwikkeling van deze plannen geschiedt in nauwe afstemming met de eigenaar van het pand (Gemeente Utrecht Stadsbedrijf) en de gemeentelijke subsidiegever (Dienst MO). Bij de ontwikkeling van deze plannen wordt, waar mogelijk, rekening gehouden met de eisen en wensen van huurders en omwonenden van het pand.

Voor de ontwikkeling van de plannen is eind 2016 een subsidie ontvangen van de Gemeente Utrecht.

Dwarsverband

De samenwerking met Dwarsverband is voortgezet. Het bestuur van Podium Oost neemt deel aan bijna alle activiteiten vanuit Vereniging Dwarsverband, zoals de stedelijke maaltijden en andere bijeenkomsten, met als doel van elkaar te leren en elkaar nog beter te leren kennen. Podium Oostvoorzitter Hans Elsendoorn is tevens voorzitter van Vereniging Dwarsverband.

Vooruitblik naar 2020

Corona

Op grond van de maatregelen die de regering heeft afgekondigd is Podium Oost sinds half maart 2020 gesloten. Onduidelijk is hoe lang deze maatregelen van kracht zullen blijven. De financiële schade is groot. Penningmeester Hanneke Immikhuizen zet alles in het werk om de financiële schade zoveel mogelijk te

beperken Ze doet dat door o.a. een beroep te doen op de Tijdelijke noodmaatregel overbrugging voor behoud van werkgelegenheid, zodat de loonkosten van de werknemers gedeeltelijk worden vergoed.

Vrijwilligersbeleid

Het vrijwilligersbeleid en het werven van vrijwilligers heeft continue een hoge prioriteit. Zonder vrijwilligers is het onmogelijk om Podium Oost open te houden. Het bestuur blijft streven naar een volwaardig vrijwilligersberaad in 2020, die binnen de organisatie een belangrijke rol gaat spelen in de communicatie tussen bestuur en vrijwilligers. Het is echter moeilijk om vrijwilligers te vinden die zitting willen nemen in het beraad.

Vernieuwbouw

In 2019 zijn de plannen voor de vernieuwbouw verder uitgewerkt tot een plan met kostenraming, waarmee wij instanties kunnen benaderen om te onderzoeken of het plan financieel haalbaar is. Met de Gemeente Utrecht (MO) hebben gesprekken plaatsgevonden. De eigenaar van het pand (Gemeente Utrecht, UVO) heeft inmiddels een projectleider benoemd, die de vernieuwbouw verder gaat begeleiden. Het blijft nog steeds onduidelijk wanneer de vernieuwbouw exact gaat plaatsvinden. Op korte termijn hopen wij dat er meer duidelijkheid komt wanneer de vernieuwbouw gaat plaatsvinden, zodat wij stappen kunnen ondernemen om donaties te werven bij diverse fondsen.

Communicatie/publiciteit

De samenwerking met de Oostkrant zal worden gecontinueerd. Daarnaast wil Podium Oost de verdere ontwikkeling van Platform oost actief ondersteunen.

Vrienden van Podium Oost

De Stichting Vrienden van Podium Oost heeft een heel nieuw bestuur, dat onmiddellijk een ledenwervings- en -behoud offensief start. Daarvoor ontwikkelt het nieuw wervingsmateriaal.

Onderzoek Buurtcentra In Utrecht

In opdracht van de Gemeente Utrecht doet Labyrinth Onderzoek & Advies onderzoek naar Utrechtse buurtcentra in mede- en zelfbeheer. Bij Podium Oost vindt begin 2020 het onderzoek plaats. De uitkomsten zijn nog niet beschikbaar.

Nieuwe activiteiten

De bestaande activiteiten zullen zoveel mogelijk worden gecontinueerd. Plannen voor nieuwe activiteiten zijn er ook. Zo zijn er plannen om meer debatten over kwesties in de wijk te organiseren.

Overleg met andere welzijnsorganisaties

Inmiddels heeft Podium Oost een goed beeld van relevante welzijnsorganisaties die actief zijn in de wijk. Met deze organisatie is voortdurend overleg.

Tot slot

Het steeds groeiend aantal bezoekers/gebruikers bevestigt het bestaansrecht van Podium Oost. Podium Oost ontwikkelt zich tot het sociaal en cultureel ontmoetingscentrum van Utrecht Oost. Alleen dan heeft het op termijn niet alleen

bestaansrecht, maar ook levensvatbaarheid. Daarom worden naast het continueren van bestaande activiteiten, nieuwe activiteiten ontwikkeld. Nieuwe activiteiten die nog beter aansluiten bij en voortkomen uit de bevolking van Utrecht Oost, zodat Podium Oost uiteindelijk kan rekenen op een breed draagvlak in de wijk.

Namens het bestuur van Stichting Podium Oost

J.W. Elsendoorn
voorzitter

J.H.B. Immikhuizen
penningmeester

2. Podium Oost

Geschiedenis van Podium Oost

Stichting Podium Oost heeft in 2013 het roer overgenomen van Cumulus waar het gaat om de exploitatie van Buurthuis Oudwijk, nadat de gemeente Utrecht had besloten de subsidiering te staken. De buurt zou welvarend genoeg zijn en bewoners mans genoeg om hun eigen boontjes te doppen.

Podium Oost besloot tot een eigen aanpak om het initiatief van slagen te geven. Het zou een centrum worden voor heel Utrecht Oost.

Na ruim 5 jaar bevestigt het steeds groeiend aantal bezoekers/gebruikers het bestaansrecht van Podium Oost. Inmiddels is de gemeente ook overtuigd van de meerwaarde. In goed overleg werken de verschillende betrokken afdelingen van de gemeente samen met het bestuur van Podium Oost aan de verdere vormgeving van het pand. Daarmee krijgt Podium Oost de kans om verder door te groeien naar een bestaan met zo weinig mogelijk financiële steun van de gemeente.

Doelstellingen van de Stichting

1. De stichting ten doel het bevorderen van de sociale samenhang tussen de bewoners van de diverse wijken van de gemeente Utrecht in het algemeen en de bewoners van Utrecht Oost in het bijzonder, en voorts als hetgeen met één en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.
2. Zij tracht dit doel te bereiken door onder meer:
 - a. het huren van het te Utrecht aan de Oudwijkerdwardsstraat 148 gelegen registergoed, waarin het huis van de buurt, Podium Oost zal worden geëxploiteerd, en/of eventuele toekomstige ruimten;
 - b. het creëren van de randvoorwaarden ten behoeve van het gebruik en beheer door de buurtbewoners van het pand gelegen aan de Oudwijkerdwardsstraat 148, en/of eventuele toekomstige ruimten;
 - c. het organiseren en faciliteren van de diverse activiteiten in het huis van de buurt met inachtneming van een experimentele vorm van zelfbeheer door de buurtbewoners; een en ander in de breedste zin van het woord;
3. de stichting heeft geen winstoogmerk.

Stichtingsbestuur

Podium Oost wordt geleid door een stichtingsbestuur. Het bestuur bewaakt de uitgangspunten en de doelen van Stichting Podium Oost. Het bestuur beheert het gebouw met inventaris en faciliteiten. Het bestuur komt gemiddeld een keer per twee weken bijeen.

Personeel

Bij Podium Oost zijn de volgende beroepskrachten werkzaam:

- 1 beheerder
- 1 assistent beheerder

De beheerder is fulltime in dienst, de assistent-beheerder parttime, totaal is er 1,8 fte aan personeel werkzaam.

De bestuursfuncties worden door vrijwilligers verricht. Ook veel van het uitvoerend werk, organisatorische- en technische zaken worden door vrijwilligers uitgevoerd.

De ruim 70 vrijwilligers zijn actief bij barbezetting, klussen, publiciteit, licht/geluid, stichtingsbestuur, activiteiten, senioreninloop etc.

3. Stichtingsbestuur, projectteams en beroepskrachten

Stichtingsbestuur

Het stichtingsbestuur bestaat eind 2019 uit de volgende leden:

voorzitter	: Hans Elsendoorn
penningmeester	: Hanneke Immikhuizen
secretaris	: Bruno van Veen
lid	: Fieke Ververgaert
lid	: Henk Mos

Activiteiten

Het bestuur heeft zich in 2019 gericht op het instandhouding van Podium Oost: verdere professionalisering van de organisatie, vrijwilligersbeleid, verbouwing, onderhoud van gebouw en inventaris en personeelsbeleid.

Het bestuur stelt de begroting op en stelt de jaarrekening vast.

Daarnaast heeft het bestuur gesprekken gevoerd met Vereniging Dwarsverband, Wijkinformatiepunt en diverse afdelingen van de Gemeente Utrecht.

Projectteams

Elk bestuurslid is verantwoordelijk voor een bepaalde portefeuille. Per portefeuille is er ondersteuning door een team bestaande uit vrijwilligers uit de wijk. De verdeling van de portefeuilles onder de bestuursleden is als volgt:

	Inhoudelijke portefeuille
Hans Elsendoorn	communicatie'
Hanneke Immikhuizen	beheer, zorg, financiën en fondswerving
Bruno van Veen	vrijwilligers/stagiaires
Fieke Ververgaert	programmering cultureel programma
Henk Mos	gebouw en techniek

Team Podium Oost

Het team van Podium Oost bestaat eind 2019 uit de volgende personen:

Andy Wernsen	beheerder
Christa Wollaerts	assistent beheerder

Naast het gastheer/vrouw zijn heeft elke medewerker zijn of haar specialiteit: van schoonmaak tot onderhoud en horeca.

De beheerder onderhoudt de dagelijkse contacten met de vrijwilligers, zorgt dat de voorzieningen/vrijwilligers die noodzakelijk zijn bij een activiteit aanwezig zijn, maakt de planning voor de activiteiten. Daarnaast is de beheerder betrokken bij de organisatie van sociale activiteiten zoals senioreninloop. Hij is verantwoordelijk voor de zaalverhuur.

De assistent-beheerder is verantwoordelijk voor de schoonmaak, inkoop horecabenoedigheden.

4. Verslag van de projectteams

4.1 Communicatie

Omdat het aanbod van activiteiten nog lang niet algemeen bekend is en omdat wijkbewoners niet gewend zijn aan zo'n scala van activiteiten te kunnen deelnemen, heeft een actieve communicatie hoge prioriteit.

Sinds 1 januari 2017 wordt samengewerkt met de Oostkrant waardoor de bekendheid van Podium Oost onder de wijkbewoners sterk is verbeterd. Podium Oost vult 4 pagina's in de Oostkrant onder de naam Podium Oostkrant.

Podium Oost beschikt over een eigen website met bijbehorend e-mailadres. Het team en de beheercoördinator leveren daarvoor content. E-mailnieuwsbrieven worden verstuurd naar specifieke doelgroepen (naar de wijkbewoners die zich daarvoor hebben opgegeven, Vrienden van Podium Oost, stakeholders en zakelijke relaties en de vrijwilligers). Ook de inzet van sociale media vindt plaats.

4.2 Beheer, zorg, financiën en fondsenwerving

Beheer heeft als doel de band met de gebruikers te versterken en te zorgen voor een zo efficiënt en veilig mogelijk dagelijks gebruik van het pand.

Het team beheer bestaat uit de beheerder, een vertegenwoordiging van bar- en receptiemedewerkers en een bestuurder van Podium Oost.

Het team beheer informeert het klusteam als kleine werkzaamheden moeten worden uitgevoerd.

Onder beheer valt ook de verhuur van ruimten. Het aantal beschikbare ruimten voor verhuur is zeer beperkt. Daarom dient de verhuur optimaal plaats te vinden om zoveel mogelijk gebruikers te huisvesten.

Ruimtegebrek is er de oorzaak van, dat bij aanvraag van een huur van ruimte steeds vaker "nee" verkocht moet worden. Het remt de groei van Podium Oost af, zowel qua activiteiten als inkomsten.

Financiën en fondsenwerving heeft de opdracht plannen te ontwikkelen om aanvullende inkomsten te genereren en de bedrijfsvoering zo efficiënt mogelijk te laten plaatsvinden. Inkoop vindt zo efficiënt mogelijk plaats.

In 2019 is bij het VSB-fonds een aanvraag ingediend voor een donatie voor het opknappen van de vloer in de grote zaal. Hierop is positief gereageerd. VSB-fonds heeft een bedrag van € 5.000 toegekend en ontvangen. In de zomer van 2020 zal de vloer worden gerenoveerd.

Verdere fondsenwerving heeft in 2019 niet plaatsgevonden. Het bestuur heeft besloten dit uit te stellen tot het moment waarop duidelijk is welke financiële middelen er nodig zijn voor de vernieuwbouw. Zodra de plannen voor de vernieuwbouw definitief zijn zal er een plan worden opgesteld hoe een en ander wordt gefinancierd c.q. welke fondsen er benaderd zullen worden.

Onder zorg valt de senioreninloop. Hiervoor ontvangt Podium Oost subsidie van de gemeente in het kader van de WMO. Voor overzicht van de activiteiten etc. in 2019

verwijzen wij naar het verslag dat is gemaakt bij de financiële verantwoording aan de WMO.

4.3 Vrijwilligers/stagiaires

De vrijwilligers van Podium Oost zijn de spil waaromheen de onderneming draait. Zonder (voldoende) vrijwilligers geen Podium Oost. Zij zijn het sociaal kapitaal van de onderneming.

Het is de bedoeling dat het informele beleid ten aanzien van de vrijwilligers om te zetten in een door het bestuur vastgesteld beleid, zodat iedereen weet hoe te handelen.

4.4 Programmering cultureel programma

De culturele activiteiten worden in twee werkgroepen georganiseerd.

De werkgroep evenementen wordt aangestuurd door Fieke Ververgaert, bij de werkgroep Cultura organiseren de wijkbewoners zelf de activiteiten.

Hieronder een opsomming van de culturele activiteiten die in 2019 hebben plaatsgevonden

Werkgroep evenementen:

- 27- 1-2019 Documentaires Jan van de Berg
- 10- 2-2019 Folkor Dansensemble Amersfoort
- 17- 3-2019 Utrechts Requiem
- 30- 3-2019 Flamenco en wijnproeverij
- 11- 5-2019 Theatergroep Kijk in de Wijk
- 12- 5-2019 Theatergroep Kijk in de Wijk
- 12- 5-2019 Boekpresentatie Schaduwmoeders
- 30- 6-2019 Weemoed
- 15 -9-2019 Labryenco
- 6-10-2019 Aeristic Roots
- 16-10-2019 Oorlog in de zestien
- 3-11-2019 Camino
- 16-11-2019 Wintermarkt van zelfmaak producten

Werkgroep Cultura:

Werkgroep Cultura organiseert met name lezingen en debatten. Daarnaast verzorgt zij de exposities van werken van kunstenaars uit de wijk. De wisseling van de exposities vindt in principe om de twee maanden plaats.

Lezingen, muziek en debatten

- 13- 1-2019 Een nieuwe toekomst na je 60ste
- 17- 2-2019 Truus Schröder en Gerrit Rietveld
- 16- 3-2019 Verkiezingsdebat Prov. Staten
- 20- 3-2019 De zorg in Utrecht
- 31- 3-2019 Black Mirror 2 Men against fire
- 4- 5-2019 Kind zijn in de Tweede Wereldoorlog
- 5- 5-2019 Martha en de liefde
- 9- 6-2019 Oud inspireert Jong
- 16- 6-2019 Talent Ralph Rousseau
- 23- 6-2019 Wonen voor ouderen
- 23- 6-2019 Duo Lekker
- 27-10-2019 Beelden a/d Maliebaan
- 15-12-2019 Utrechtse lantaarnconsoles

Exposities

- 27- 1-2019 Annelies van de Valk
- 3- 3-2019 Ina van Herwijnen
- 14- 3-2019 Tekengroep Transarte
- 2- 6-2019 Evelien de Goeij
- 28- 9-2019 W. Vastrick
- 27-11-2019 P. Coebergh

Werkgroep WOW

- 10- 3-2019 Van kinderen tot kind naar wens

Debatten

- 29- 9-2019 Invloed van wijkbewoners op gemeentelijk beleid
- 24-11-2019 Verkeerssituatie in Utrecht Oost

Een aantal evenementen was zeer succesvol: Werelddans, Flaminco en wijnproeverij, Theatergroep Kijk in de Wijk, Camino en de twee debatten. Ook de jaarlijkse wintermarkt van zelfmaak producten trekt veel bezoekers. De evenementen worden steeds professioneler. Het blijft jammer, dat bij een volle zaal de luchtcirculatie te gering is waardoor de temperatuur erg hoog wordt.

4.5 Gebouw en techniek

Ook in 2019 is veel tijd besteed aan de vernieuwbouw. Er is een definitief plan opgesteld.

Voor het op korte termijn realiseren van kleine aanpassingen of reparaties in het gebouw beschikt Podium Oost over een klusteam. Het klusteam bestaat uit vrijwilligers die, in overleg met de gebouwcoördinator (bestuurslid) en de beheerder, kleine reparaties uitvoeren en aanpassingen verrichten aan het gebouw en de installaties. De aanpassingen en/of reparaties betreffen altijd zaken, waarvoor de gemeente als verhuurder van het pand niet verantwoordelijk is. Als aanpassingen en/of reparaties specialistisch zijn en dat specialisme is binnen het klusteam niet aanwezig, wordt daarvoor ook een professioneel bedrijf ingeschakeld. Daarbij kan het zijn, dat eerst de financiering geregeld moet worden, omdat de financiering binnen de reguliere begroting niet voorhanden is.
